

Peter Skov
Karen Blixens Vej 126
8600 Silkeborg

Silkeborg, den 2. marts 2016

Vedr.: Regnskab for Grundejerforeningen Frank Jægers Vej/Karen Blixens Vej

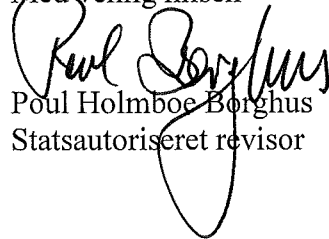
Hej Peter.

Jeg har nu revideret regnskabet for grundejerforeningen for 2015. Jeg ikke har fundet fejl i dit regnskab, og det ser rigtig fint ud.

Jeg vedlægger en revisorpåtegning til årsregnskabet i lighed med tidligere år, og så kan du dokumentere på generalforsamlingen, at regnskabet er revideret.

Såfremt du har spørgsmål til ovennævnte, er du selvfølgelig meget velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen



Poul Holmboe Borghus
Statsautoriseret revisor

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Frank Jægers Vej og Karen Blixens Vej

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Frank Jægers Vej og Karen Blixens Vej for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter god regnskabsskik og foreningens vedtægter.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Grundejerforeningens bestyrelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med god regnskabsskik. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision. Jeg har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at jeg overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for foreningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

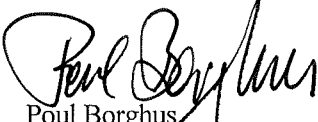
Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Silkeborg, den 2. marts 2016



Poul Borghus
Statsautoriseret revisor

Grundejerforeningen Frank og Karen
Regnskab 2015

Regnskab	Bilag nr.	2015	2014
Alle tal i DKK.			
Resultatopgørelse			
Kontingenter	25	175.500,00	141.000,00
Rykkergebyr	25	1.200,00	1.011,00
Udbytter af depot	25	8.417,21	6.857,77
Kursgevinst, værdipapirer	26	-1.411,66	16.317,21
Renteindtægt, obligationer	25	2.845,98	4.065,50
Indtægter i alt		186.551,53	170.266,48
Græsslåning	7,9,11,14,18,20,22	-42.350,93	-52.384,99
Muldvarpebekæmpelse	17	-1.125,00	-1.125,00
Snerydning	1	-1.375,00	-
Træfældning og hækkeklip		-	-6.625,00
Udskiftning af vandrender	23	-69.485,00	-
Maling af legeplads		-	-1.349,80
Vedligeholdelse i alt		-114.335,93	-61.484,79
Container	13,16	-4.015,53	-3.789,93
Tømning af papir/glas container	PBS	-3.250,00	-2.181,50
Ansvarsforsikring	PBS	-3.084,62	-3.014,54
Generalforsamling	5	-890,00	-856,40
Porto/kopi	2,4	-137,50	-427,00
Revisor	15	-261,50	-290,00
Diverse småindkøb	6,12	-663,50	-967,50
Kurtage og gebyrer	25	-153,60	-134,08
Bestyrelsesarbejde	3,8,19,24	-1.530,00	-1.538,00
Abonnement og domæne, hjemmeside	10,21	-345,00	-345,00
Administrationsomkostninger i alt		-14.331,25	-12.726,45
Udgifter i alt		-128.667,18	-75.028,74
Årets resultat		57.884,35	95.237,74
Balance			
Indestående i bank	25	156.762,21	326.383,41
Obligationsbeholdning - kursværdi	26	66.806,36	129.230,34
Investeringsforeninger - kursværdi	26	284.943,98	283.113,50
Køb	26	288.134,05	-
Aktier		15.605,00	15.640,00
Kontantbeholdning		19,25	19,25
Aktiver i alt		812.270,85	754.386,50
Egenkapital primo		754.386,50	659.148,75
Årets resultat		57.884,35	95.237,74
Passiver i alt		812.270,85	754.386,50