

Bestyrelsens beretning 2025

- **Fælles havedag:**

Fik vi desværre ikke holdt i 2024. Det er dog noget vi har aftalt i bestyrelsen, at vi gerne vil have op at køre igen.

- **Haveaffald:**

Vi havde igen i 2024 containere til haveaffald i ugerne 25 og 26

- **Kontingent:**

Ros til beboerne for, at langt de fleste fik indbetalt kontingent til tiden. Så heldigvis ikke så meget ekstra arbejde til Morten med at sende rykkere ud, som tidligere år.

- **Legeplads:**

Vi fik nyt dæk på den ene gyng + nye beskyttere på kæderne, efter noget ærgerligt hærværk.

- **P-pladser på FJV:**

I det sene efterår i 2024 blev der etableret ny p-plads ud for gård 1.

- **Klipning af buske og træer på KBV og FJV og ved Øster Bordingvej:**

Der er blevet klippet langs Øster Bordingvej + ved indkørslen på KBV, og beskåret enkelte træer på græsarealerne – udført af JAK-Service. Derudover er der en sød beboer, der har klippet buskene ned lige ved udkørslen fra KBV, så man bedre kan se cykler og biler, uden at skulle for langt ud på cykelstien. Tak for det.

- **Skoven:**

Towela fandt frem til ejeren af skoven, som har været forbi for at fjerne store grene fra træer, der var knækket og var til fare for nedstyrtning, og enkelte der hang for meget ind over vores grund.

- **Vejarealer:**

Vi har fundet 2 vejbrønde til overfladevand der er i stykker, + flere steder hvor asfalten på KBV og flisearealerne på FJV trænger til reparation. Overslag på rep. af disse ting beløber sig til 35.000,00 kr., hvorfor det ikke har været muligt, for bestyrelsen at sætte arbejdet i gang. Derfor har vi valgt at budgettere med det i 2025, så vi forhåbentligt kan få det lavet i år.

- **Glatførebekæmpelse:**

Det var en hård start vi fik på 2024 med masser af sne og hård frost, og det gav desværre en del udfordringer på vores veje i en periode, til trods for der blev bestilt sneplov og saltet flere gange. Bestyrelsen skal selvfølgelig opfordre beboerne, om at overholde de kommunale regler vedr. snerydning på private fælles veje. Ud til midten af vejen ud for egen matrikel.

Bestyrelsen er selvfølgelig klar over, den noget specielle situation i starten af 2024, men der er ikke mange på vores veje der overholder reglerne.